

S.B.K.G.U.

STICHTING BEHOUD KERKELIJKE GEBOUWEN IN UTRECHT

secretariaat

kerkeland 63
3947 mv langbroek

tel.: 0343-561652 *(na 19.00 uur)*
e-mail: sbkgu@kpnmail.nl
website: www.sbkgu.nl

bank: rabobank
rek.nr.: 33.59.43.977

NIEUWSBRIEF 2012

1. Inleiding

Middels deze nieuwsbrief vragen wij u aandacht voor wet- en regelgeving, vergunningen, gebruiksvoorschriften voor kerken, verenigingsgebouwen, multi functionele gebouwen en pastorieën. Met name voor het beheer c.q. onderhoud die onder verantwoordelijkheid staan van het colleges van kerkrentmeesters. Voor de instandhouding, nieuwbouw/verbouw, verbetering, herbestemming of veiligheid, benoemde bouwwerken, zijn er mogelijkheden tot het uitbrengen van adviezen. Ook de beoordeling van uitgebrachte offertes, prijsaanbiedingen of adviezen behoort tot de mogelijkheden. Met name voor monumenten is het van belang dat er afstemming plaats vindt tussen functionele gebruiksruimte(n) en inrichting. Aandacht voor een verantwoord advies met betrekking onderhoud/wijziging/vernieuwing van orgels is een pré. Onze Stichting Behoud Kerkelijke Gebouwen (SBKG) heeft kennis, inzicht en ervaring in het beoordelen van genoemde onderdelen. De SBKG is beschikbaar voor plaatselijke kerkelijke gemeenten.

Overlijden voorzitter:

In 2011 is helaas onze voorzitter Gert de Klerk na een ziekbed ons ontvallen, wij zullen zijn kennis en inzet missen. Zijn taken zijn overgenomen door Renze Krol.

2. Soorten monumenten

Er is een onderscheid in gebouwen die zijn aangewezen als monument. Een drietal overheidsinstellingen kan een gebouw aanwijzen tot monument, met elk een afzonderlijk criterium, namelijk:

- de rijksoverheid, dan spreekt men over Rijksmonumenten;
- de provinciale overheid, dan spreekt men over Provinciale monumenten; en
- de gemeentelijke overheid, dan spreekt men over Gemeentelijke monumenten.

De Rijksmonumenten vallen onder de Monumentenwet 1988. Hierin is o.m. vastgelegd: monumentale waarden, bescherming, handhaving, instandhouding, vergunningstelsel en subsidiestelsel. De toetsing is voor alle aangewezen Rijksmonumenten hetzelfde. In het monumentenregister is de **redegevende omschrijving van het beschermde monument of** onderdeel vastgelegd. Elk monument heeft een eigen monumentennummer.

Provinciale monumenten zijn monumenten die door het Provinciaal bestuur zijn aangewezen. In de vaststelling zijn de beschermwaardigheid in een besluit verwoord. Elk Provinciaal bestuur hanteert zijn eigen vastgestelde criterium. De hoogte van de subsidie, zo die er mocht zijn, is per provincie verschillend. Het is belangrijk hier navraag naar te doen.

Gemeentelijke monumenten zijn monumenten die door het Gemeentebestuur zijn aangewezen. Veelal zijn deze monumenten gelegen in een Beschermd Stads- en Dorpsgezicht. De beschermwaardigheid is in het genomen raadsbesluit vastgelegd. Over de mogelijkheden tot het verkrijgen van subsidie is het raadzaam de gemeentelijke subsidieverordening te raadplegen. Niet elke gemeente verleent subsidie.

3. Het BRIM 2012

Instandhoudingssubsidie: 2012 is een overgangsjaar

Staatssecretaris Zijlstra heeft in een brief van 23 september 2012 zijn uitgangspunten voor het overgangsjaar 2012 bekend gemaakt. In 2012 zullen er zoveel als mogelijk is aanvragen voor een subsidieregeling worden gehonoreerd. Om aan dit voornemen te kunnen voldoen heeft de Staatssecretaris een aantal voorwaarden opgenomen. Bepaalde aanvragen krijgen voorrang en er zal een verlaging zijn van de subsidiabele kosten.

De noodzakelijkheid voor het stellen van prioriteiten is een gevolg van de enorme belangstelling voor de instandhoudingssubsidie voor kerken in 2011. De regeling voor 2012 wordt op drie punten aangepast c.q. met voorrang behandeld.

- allereerst de eigenaren van molens, kastelen en andere monumentale bouwwerken die in 2006 een instandhoudingssubsidie ontvingen
- hierna de niet gehonoreerde Brim aanvragen uit 2011
- de maximale subsidiabele kosten worden verlaagd, max. € 100.000 (meer aanvragen kunnen worden gehonoreerd)
- restauratiesubsidie voor grootschalige plannen vervalt
- voor restauratie komen er nieuwe subsidiemogelijkheden, vanaf 2012 is hier structureel geld beschikbaar
- op de voorlichtingsbijeenkomst te Amersfoort is heel duidelijk aangegeven dat aanvragen met een lager bedrag (onder de € 50.000) eerder in aanmerking komen
- Staatssecretaris Zijlstra schrijft in zijn brief aan de Tweede Kamer het volgende "Een tweede maatregel is dat in de groep van aanvragers uit 2011 de aanvraag met de laagste begroting als eerste wordt gehonoreerd. Doel hiervan is zoveel mogelijk aanvragers te steunen" einde citaat.

Net als in 2011 is het criterium: "Wie eerst komt, eerst maalt". Dit adagium geldt ook voor de voorrangsgroepen.

Belangrijke info met betrekking tot Rijksbeleid heden en toekomst:

Andermaal een citaat uit de brief van de Staatssecretaris Zijlstra. "De aanpak is met een groot aantal veldpartijen en vertegenwoordigers van andere overheden besproken. Er is begrip voor het feit dat met deze aanpak veel eigenaren geholpen kunnen worden en dat er continuïteit is in het systeem. Belangrijk is ook dat deze aanpak goed te communiceren is en aanvragers zelf vooraf kunnen taxeren of ze een kans op subsidie maken. Dat voorkomt veel nodeloze inspanning." Tot zover het citaat.

Overgangsjaar:

Het jaar 2012 is door de Staatssecretaris als overgangsjaar aangemerkt. In 2013 wordt de instandhoudingsregeling aangepast op basis van de evaluatie ronde over de afgelopen 6 jaar. Begin 2012 zal de Staatssecretaris zijn plannen voor 2013 en vervolgens bekend maken.

De eerste gelegenheid om uw aanvraag in te dienen was op maandag 16 januari te Amersfoort.

Op 16 januari 2012 zijn, op grond van het Brim 2012, **2997** aanvragen uit den lande ingediend bij de RCE te Amersfoort.

De Staatssecretaris verwacht voor 2012 ongeveer 800 aanvragen te kunnen honoreren.

Brim 2013

In 2006 werd het Brim ingevoerd. Het doel van het Brim was/is een 6 jaarlijkse instandhoudingssubsidie voor regelmatig onderhoud aan rijks beschermde monumenten. Met nadruk op onderhoud. Na 6 jaar wordt het Brim geëvalueerd in nauw overleg met de gebruikers. De resultaten van dit onderzoek zullen dit jaar nog beschikbaar zijn. Het Brim is een Algemene Maatregel van Bestuur (AMvB), zodat een wijziging, indien nodig, met ingang van 2013 in werking kan treden. De factoren die in de evaluatie worden meegewogen zijn rijksmonumenten die op de Werelderfgoed lijst staan of een onderdeel daarvan. Ook de inbreng van professionele monumentenorganisaties en de gewenste spreiding van de subsidie middelen is hierbij leidend.

De Staatssecretaris heeft aan de Tweede Kamer gemeld dat de nieuwe opzet begin 2012 zal worden aangeboden.

Ontkoppeling van het monumentenregister

Het monumentenregister is in 1961 ingesteld om de ligging van de beschermde monumenten te bepalen en deze te kunnen onderscheiden ten opzichte van de omliggende objecten. De evaluatie heeft aangetoond dat het register niet geschikt is om een subsidieregeling daarop te baseren. Er staan in het register kerken en torens en pastorieën b.v. op 1 monumentnummer. Er zijn ook gevallen bekend waarin er voor elk onderdeel een apart monumentnummer is. Deze ongelijkheid is ongewenst. Om het probleem op te lossen is de eis vervallen van 1 aanvraag per beschermd monument. De bedoeling is om, net als in voorgaande restauratieregelingen, de aanvrager zelf te laten bepalen voor welke bouwkundige eenheid of eenheden, dit zijn zelfstandige onderdelen, subsidie wordt aangevraagd. De eigenaar staat dus nu centraal.

Wat wordt precies verstaan onder een zelfstandige bouwkundige eenheid?

Een monument kan opgesplitst worden in zelfstandige bouwkundige onderdelen als er een duidelijke scheiding aan te wijzen is tussen de aangrenzende bebouwing (o.a. moet het beschikken over een eigen toegang en bijvoorbeeld een ruimte scheidende muur). Aan- of uitbouwen zoals een serre of een keuken zijn dus geen zelfstandige bouwkundige eenheid. Een kerktoern kan ten aller tijden aangemerkt worden als een zelfstandige bouwkundige eenheid ook al voldoet het niet geheel aan bovenstaande eisen (dit in verband met het feit dat in het verleden de kerktoern vaak in bezit kwam van de burgerlijke gemeente). Het kerkelijk monument kent dus vaak 2 eigenaren, de toern is eigendom van de burgerlijke gemeente en de kerk van de kerkelijke gemeente.

Voor volledige informatie zie Besluit/Regeling rijkssubsidiering instandhouding monumenten 2011. Info Desk, Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed. www.cultureelerfgoed.nl

Restauratiemiddelen rijksmonumenten vanaf 2012

Het Brim 2011 biedt in het overgangsjaar geen mogelijkheid subsidie te verlenen voor ingrijpende restauraties. Voor dergelijke restauraties kunnen eigenaren vanaf 2012 een beroep doen op een structureel restauratiebudget.

Tijdens de behandeling in de Tweede kamer van het wetsvoorstel Modernisering Monumentenzorg (MoMo) op 31 januari 2011 heeft de Staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschappen de Kamer geïnformeerd over de wijze waarop subsidie (20 miljoen euro) voor restauraties van rijksmonumenten vanaf 2012 zal worden ingezet.

Aan de provincies zal worden gevraagd eveneens een bedrag van 20 miljoen euro beschikbaar te stellen.

In de loop van dit jaar komt de Staatssecretaris met nadere informatie.

Nieuwe subsidie voor stimulering herbestemming monumenten

Met de nieuwe subsidieregeling wil de Staatssecretaris initiatiefnemers stimuleren en een steuntje in de rug geven om onderzoek te doen voor een herbestemmingsplan. Subsidie is bestemd voor het doen van onderzoek naar haalbaarheid van herbestemming. Er is een bijdrage van de overheid beschikbaar voor het opstellen van een plan om het monument provisorisch wind- en waterdicht te maken. Dit ter voorkoming van verder verval. Vanaf 1 november 2011 tot uiterlijk 30 september 2012 kunnen aanvragen worden ingediend.

Om een dreigend verval van een monumentaal pand te voorkomen en te werken aan een succesvolle herbestemming gaat veel tijd heen. De materie is vaak complex en tijdrovend.

De Minister van OCW stelt structureel per jaar € 2,4 miljoen beschikbaar voor "Stimulering herbestemming monumenten". Hiervan is € 1,4 miljoen bestemd voor wind- en waterdicht maken van de monumenten en € 1 miljoen voor haalbaarheidsonderzoeken.

Inmiddels is gebleken dat er veel interesse voor de subsidieregeling bestaat.

In de eerste twee maanden kwamen er zo veel aanvragen binnen dat het beschikbare budget voor haalbaarheidsonderzoeken inmiddels is overtekend. Voor het wind- en waterdicht maken van gebouwen is nog budget beschikbaar.

De aanvragen worden op volgorde van binnenkomst afgehandeld.

Naar verwachting zullen de eerste toekenningen begin 2012 worden verzonden.

Kijk voor meer informatie op: www.cultureelerfgoed.nl/Monumenten/Subsidie/Subsidieregeling-stimulering-herbestemming-monumenten

Kerken Nevenfunctie-Lening

Door een kerk behalve voor de eredienst ook voor andere activiteiten te gebruiken kunt u extra inkomsten genereren. De opbrengsten van bijvoorbeeld concerten, tentoonstellingen of cursussen kunt u inzetten voor de instandhouding van het kerkgebouw. Helaas ontbreken voor dit multifunctioneel gebruik vaak de benodigde faciliteiten.

Daarom heeft Nationaal Restauratiefonds de Kerken Nevenfunctie-Lening ontwikkeld. Hiermee financiert u werkzaamheden die het mogelijk maken om uw kerkgebouw vaker te gebruiken. Denk hierbij aan een nieuwe keuken/pantry of (extra) sanitaire voorzieningen.

Het maximale bedrag is € 50.000 tegen een rente van 1,5 % voor een periode van maximaal 15 jaar. Of een kerk in aanmerking komt voor de Kerken Nevenfunctie-lening is afhankelijk van een aantal voorwaarden. Kijk voor deze voorwaarden en meer informatie over de regeling op

www.restauratiefonds.nl/kerken

Cultuurfonds

Er zijn diverse Provincies waar mogelijkheden zijn om subsidie aan te vragen. Het is raadzaam per provincie waarin het monumentale gebouw is gelegen daarover in contact te treden met het Provincieafdeling cultuur. verder zijn er mogelijkheden tot het verkrijgen van subsidie bij instellingen die het monumentenbeleid in de statuten hebben opgenomen.

Van gemeenten zijn geen gegevens bekend die een bijdrage leveren of aanvullend subsidie verstrekken, maar een vraag hierover stellen is aan te bevelen.

De SKG heeft een lijst met subsidiënten die geraadpleegd kan worden.

Nog bestaande regelingen, die op termijn aflopen of inmiddels zijn afgelopen.

1. Besluit Rijkssubsidiëring Onderhoud Monumenten (BROM-jaarlijks onderhoud).

2011 was het laatste jaar van deze regeling.

Er kan nog een beroep worden gedaan op deze regeling maar alleen voor de eigenaren van kerkgebouwen met de monumentnummers vanaf 26.100 t/m 45.949. Aanvragen moeten dit jaar vóór 1 april worden ingediend.

2. Besluit Rijkssubsidiëring Onderhoud Monumenten (BROM- 10 jaren onderhoud)

Deze regeling blijft gewoon van kracht en loopt voor de gebruikers van de regeling af op 31 december van het jaar, waarin het laatste budget aan rijkssubsidie is toegewezen.

De laatste plannen lopen uiterlijk 31 december 2015 af.

4. Monumentenwet e.d.

Monumentenwet 1988

Het juridische kader voor de monumentenzorg wordt gevormd door de Monumentenwet 1988. Het is van uitzonderlijk belang kennis van de Monumentenwet 1988 te hebben of daarover te kunnen beschikken. Voorkom, indien mogelijk, procedures zodat vooral een vlotte afhandeling kan plaats vinden. Informeer vooraf naar de mogelijkheden bij de daarvoor bevoegde instantie.

Wanneer een instandhoudingplan wordt ingediend en daarover goedkeuring wordt ontvangen, kunnen daarin vergunningsplichtige werkzaamheden opgenomen zijn.

Wat verandert er op 1 januari 2012 voor het erfgoed ?

De Eerste Kamer heeft op 31 mei 2011 het wetsvoorstel Modernisering Monumentenzorg (MoMo) aangenomen.

Hierdoor zijn per 1 januari 2012 in *het Besluit ruimtelijke ordening, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het Besluit omgevingsrecht (de omgevingsvergunning) en de Monumentenwet 1988 opgenomen.*

Besluit ruimtelijke ordening

In dit besluit is vastgelegd dat gemeenten vanaf 1 januari 2012 in hun bestemmingsplannen rekening moeten houden met aanwezige cultuurhistorische waarden.

Omgevingsvergunning

Voor minder ingrijpende wijzigingen aan rijksmonumenten geldt vanaf 1 januari niet meer de uitgebreide vergunningprocedure van 26 weken, maar de reguliere van 8 weken.

Monumentenwet 1988

Per 1 januari 2012 vervalt de vereiste leeftijdsgrens van vijftig jaar voor rijksmonumenten. Er kunnen geen verzoeken meer worden ingediend voor het aanwijzen van een object als rijks beschermd monument. Het is wel mogelijk de Rijksdienst suggesties voor bescherming te doen.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de website:

<http://www.cultureelerfgoed.nl/actueel/nieuws/wat-verandert-er-op-1-januari-2012-voor-erfgoed>

Alle wijzigingen/verbouwingen aan een monument zijn vergunningsplichtig. Onderhoud aan een monument is niet vergunning plichtig, het volledig verdedden van een dak, vervangen van een goot of het schilderen in een andere kleurstelling is wel vergunning plichtig. Een melding dat er onderhoud zal plaats vinden, is voor een juiste en goede verstandhouding op zijn plaats.

Bijzondere regels voor kerken

Wanneer sprake is van een kerkelijk monument geldt een bijzondere regel. Wanneer wezenlijke belangen van het belijden van de godsdienst of levensbeschouwing in het geding zijn, zal pas een beslissing over de vergunning genomen worden na overeenstemming met de eigenaar (artikel 18) van de monumentenwet. Voor meer informatie hierover zie: www.cultureelerfgoed.nl

In de praktijk komt toepassing van deze regel er op neer dat bv. ten aanzien van de wijzigingen in het interieur moet zijn aangetoond dat die om liturgische reden van belang zijn.

Onderhoud

Goed en planmatig onderhoud is een eerste aanzet voor het instandhouden van een monument. Nodig is het jaarlijks een grondige inspectie te laten plaatsvinden. De conclusies en aanbevelingen worden vastgelegd in een rapport.

Er zijn diverse onduidelijkheden over wat onderhoud c.q. restauratie is, overleg met de RCE/Gemeente/Provincie is daarbij gewenst.

Het is voor allen van belang dat er een grondige inspectie van de bouwkundige staat van het bouwwerk aanwezig is. Het inspectierapport is een onderlegger voor het goed en juist opstellen van een planmatig onderhoudsplan/restauratieplan. Er zijn landelijk diverse organisaties die hierin zijn gespecialiseerd.

Stichting Monumentenwacht Utrecht is een organisatie die daarin gespecialiseerd is, de Monumentenwacht stelt zich ten doel het verval van cultuurhistorische bouwwerken in de provincie te voorkomen. Zonder dat daar winst mee beoogd wordt. Om dat te bereiken worden vooral preventieve maatregelen genomen of aangegeven. Zo voert Monumentenwacht regelmatig inspecties uit, waarbij kleine gebreken (zoals een afgewaaid dakpan of een gescheurde lei) direct worden verholpen. Daarnaast geeft zij aanvullende adviezen over de aanpak van grotere onderhoudswerkzaamheden. Meer informatie is beschikbaar op www.monumentenwacht-utrecht.nl

5. Bouwbesluit

Kernpunten in het Bouwbesluit zijn: veiligheid, gezondheid, bruikbaarheids, energie zuinig, enz. De uitgangspunten zijn vastgelegd in Bouwregelgeving en voorschriften. De formulering in de Bouwregelgeving en voorschriften is als prestatie-eis opgenomen. De prestatie-eis is een gekwantificeerde grenswaarde waarvoor in het Bouwbesluit een bepalingsmethode gegeven is. Indien opdrachten verstekt worden, is het belangrijk deze uitgangspunten in de opdracht naar adviseur, architect, aannemer te benoemen en schriftelijk in de opdracht te vermelden. Voor informatie kan men de web site www.rijksoverheid.nl raadplegen.

Het nieuwe Bouwbesluit treedt naar verwachting 1 april 2012 in werking.

Een groot aantal bestaande voorschriften over bouwen, verbouwen, gebruiken en slopen van gebouwen en andere bouwwerken wordt samengevoegd in een geheel nieuw Bouwbesluit. Het nieuwe Bouwbesluit komt in de plaats van het huidige Bouwbesluit, het Gebruiksbesluit en een aantal voorschriften uit de gemeentelijke bouwverordening en aanverwante voorschriften komen te vervallen c.q. worden gewijzigd.

6. Overige aandachtspunten

Beeldbank Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) te Amersfoort

Via deze website kan iedereen foto's en tekeningen opzoeken, bekijken en tegen vergoeding bestellen.

Deze beeldbank ontsluit ongeveer een half miljoen afbeeldingen van erfgoed die de afgelopen 150 jaar zijn gemaakt.

Deze beeldbank is niet statisch; iedere dag wordt er aan gewerkt en zal het aanbod groeien.

De foto's zijn bij niet-commercieel gebruik rechten vrij.

Brandpreventiebeleid

In februari 2002 heeft staatssecretaris De Vries aan alle gemeenten in ons land een stuk doen toekomen getiteld "Handreiking brandpreventie bestaande bouw". Hierin zijn tal van tips en richtlijnen opgenomen. Voor de monumentale gebouwen zijn de tips en richtlijnen niet altijd praktisch uitvoerbaar en mogelijk zelfs in strijd met de bestaande bouwregelgeving. Het beschermen van monumentale gebouwen in verband met brandveiligheid, staat op gespannen voet met de Monumentenwet. Het bouwbesluit voorziet daarin.

In samenwerking met en onder verantwoordelijkheid van Bouwregelgeving Informatie- en Adviescentrum, TNO en RDMZ is een "Informatieblad" opgesteld dat voor de doelgroep beschikbaar is. Op 28 mei 2004 is, gelet op de ontstane problematiek brandveiligheid, door een ingestelde projectgroep een publicatie uitgegeven onder de titel "*Veiligheid in kerken*". De projectgroep was breed van samenstelling n.l. RDMZ, Rijksgebouwendienst, Cultuurbescherming, Brandweer, Bouwbureau Aartsbisdom Utrecht, Donatus Verzekeringen, Commissie Kerkelijke Gebouwen van het Interkerkelijk Contact in Overheidszaken (CIO-K), Landelijk netwerk Brandpreventie en het Ministerie van VROM. De inhoud van deze publicatie is duidelijk en geeft inzicht in de mogelijkheden waaraan bestaande monumentale gebouwen dienen te voldoen. Op het Centraal Bureau van de VKB te Dordrecht is nog een beperkt aantal exemplaren van deze nota beschikbaar.

De VKB heeft, in samenwerking de landelijke Netwerk Brandpreventie (LNB) van de (NVBR) aan een brochure met als titel "Veiligheid in kerkgebouwen" samengesteld. Bij deze brochure is een uitgebreide Checklist gevoegd. Voor meer informatie hierover kan men contact opnemen met de VKB. www.kerkrentmeester.nl.

Wet Waardering Onroerende Zaakbelasting

Met ingang van 1 januari 2005 (zie "Kerkbeheer" van juni 2005) is een aantal verbeteringen aangebracht dat moet leiden tot een grotere doelmatigheid. Eén van die wijzigingen is dat een aantal objecten is vrijgesteld van de Onroerende Zaakbelasting (OZB). Ook kerkgebouwen vallen hieronder. Het is zaak om tijdig te reageren op publicatie wanneer gemeenten voor een bepaalde wijk "baatbelasting" willen heffen.

Waterschapslasten

Alle Waterschappen hebben een eigen omslagmethodiek en -grondslag voor de berekening van de aanslagen. De Waterschappen zijn gebonden aan de tariefsvaststelling door de Verenigde vergadering. Het tarief is afgeleid van een kosten-baten analyse, gebouwd en ongebouwd. Alle Waterschappen verstrekken informatie over de tarieven. Voorstellen tot wijzigingen door de Algemene Vergadering worden vooraf in de plaatselijk verschijnend streek-of dagblad gepubliceerd. Laat u voortijdig informeren.

Energie

Voor kerken is de mogelijkheid aanwezig 50 pct. van de betaalde Ecotaks op geleverde energie terug te ontvangen. De aanvragen voor restitutie moeten worden gezonden aan de Belastingdienst.

Legionella

Wanneer er voor publiek toegankelijke ruimten zijn waar de mogelijkheid aanwezig is warm water via de kraan te tappen en te consumeren moet een risicoanalyse worden gemaakt. Van belang is dat deskundige voorlichting wordt ingewonnen. Het waterleidingbedrijf dat de distributie regelt in de regio beschikt over alle noodzakelijke informatie.

Zend- en ontvanginstallatie

Voor het plaatsen of aanbrengen van antennes voor telecommunicatie, enz. op monumentale gebouwen is een monumentenvergunning verplicht. Voor het plaatsen van zend- en ontvanginstallaties in monumentale gebouwen is eveneens een monumentenvergunning verplicht. Informatie, w.o. een modelcontract, is beschikbaar bij de VKB.

Verhuur van gebouwen

Voor de verhuur van gebouwen, kerken/verenigingsgebouwen heeft de VKB een richtlijn opgesteld. De richtlijn is te bestellen bij: VKB, postbus 176, 3300 AD Dordrecht, e-mail info@kerkrentmeester.nl of via de website www.kerkrentmeester.nl

Tarieven

Alle kerkelijke gemeenten kunnen zich aansluiten bij onze stichting "SBKGU". De jaarlijkse bijdrage voor donateurs is vastgesteld op € 50,- per gemeente. De donateurs van 2011 ontvangen de contributienota voor het jaar 2012 per post.

Wanneer er bouwkundige voorzieningen, restauraties, groot onderhoud, onderhoudsplannen, verbouw en/of wijzigingen van bouwkundige aard moeten plaatsvinden, kan onze SBKG uw college van advies dienen.

De eerste 3 adviesbezoeken ten behoeve van kerkelijke gemeenten, indien u als donateur aan onze stichting bent verbonden, is voor 2012 **gratis**.

Voor adviesbezoeken aan kerkelijke gemeenten die niet als donateur aan de SBKGU zijn verbonden geldt dit niet, vanaf het eerste bezoek geldt een tarief van € 50,- per bezoek vermeerderd met een vergoeding voor de reiskosten.

Indien u nog geen donateur van onze SBKG bent, dan bevelen wij u dit van harte aan, u kunt dit kenbaar maken door een mail te zenden aan het secretariaat van onze stichting.

Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met het secretariaat van de SBKGU, telefonisch te bereiken onder nr. 0343-561652, of per e-mail sbkgu@kpnmail.nl

Adreswijzigingen

Voor het verzenden van post blijven wij graag over een actueel adressenbestand beschikken.

U kunt ons daarbij helpen door bij wijziging van het adres (bv. bij een wisseling van uw secretaris) dit ook aan onze secretaris door te geven.

Graag ook de telefoon- en e-mailgegevens erbij.

E-mailadressen

Van de meeste leden hebben wij één of meer e-mailadressen.

Van enkele leden hebben wij dat nog niet kunnen achterhalen.

Indien u deze Nieuwsbrief via de post hebt ontvangen behoort u tot die groep.

Wij vragen u vriendelijk om een mail naar de secretaris sbkgu@kpnmail.nl te sturen zodat hij in het vervolg ook u de stukken per mail kan zenden.

Februari 2012